



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
PARROQUIA RURAL GUALEA
ADMINISTRACIÓN 2023 - 2027**

**ASISTENCIA A LA SESIÓN ORDINARIA N°09-
GADPR.GUALEA.2023**

Lunes. 16 de Octubre del 2023

	NOMBRES:	CARGO	CEDULA	FIRMA
1	MSC. ROBERTO FLORES	PRESIDENTE	171388158-7	
2	SRA. GUADALUPE PILAPAÑA	VICEPRESIDENTE	1714488267	
3	SR. GALO PORTILLA	VOCAL PRINCIPAL	1703928401	
4	SR. VICTOR ALARCON	VOCAL PRINCIPAL	1709843988	
5	PSIC. CLIN. BEATRIZ REYES	VOCAL PRINCIPAL	1724450061	
6	TNLGA. SONIA VARGAS	SECRETARIA- TESORERA	172231014-9	

(593) 3629-869

info@gadgualea.gob.ec

Calle Principal, Km 78 vía a Pacto, Gualea- Pichincha Trabajemos
juntos por un Gualea Mejor.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIA RURAL GUALEA ADMINISTRACIÓN 2023 - 2027

ACTA No.SO-09-GADPR.GUALEA.2023

En la sala de Sesiones del Gobierno Autónomo Descentralizado de la Parroquia Guala, siendo las 08H00am del día lunes 16 de Octubre del 2023, de conformidad con lo que establece el artículo 318 del COOTAD, se reúnen en la Sesión Ordinaria; con la presencia del MSc. Roberto Flores, presidente del GAD Parroquial, los señores: Sra. Guadalupe Pilapaña, Sr. Galo Portilla, Sr. Víctor Alarcón, y Psic Clin. Beatriz Reyes como Vocales Principales y la Srta. Sonia Vargas en calidad de Secretaria – Tesorera.

Con la finalidad de tratar el siguiente orden del día:

ORDEN DEL DÍA:

1. Constatación del Quórum.
2. Aprobación y/o modificación de orden del día.
3. Lectura y Aprobación de la Acta SO-08-GADPR GUALEA 2023.
4. Socialización del Proyecto "construcción de oficinas del GAD Guala".
5. Revisión del Comodato dado a la Organización de Turismo Comunitario "El Gualanito" por Administración anterior del GAD Guala.
6. Lectura de solicitudes de requerimiento.
7. Asuntos Varios.
8. Clausura

DESARROLLO

1.- CONSTATACIÓN DEL QUÓRUM.

El Presidente solicita a la secretaria que de acuerdo con lo que expresa el Art. 320 del COOTAD, constate el quorum legalmente reglamentario y se registra la presencia de los siguientes miembros del GAD Guala:

CONSTATACIÓN DE ASISTENCIA		
VOCALES	PRESENTE	AUSENTE
Sra. Guadalupe Pilapaña	X	
Sr. Galo Portilla	X	
Sr. Víctor Alarcón	X	
Sra. Beatriz Reyes	X	
Sr. Roberto Flores	X	

2.- APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. - Expuesto el orden del día a los señores/as vocales mediante **CONV. SO-09-GADPR.GUALEA.2023**, el señor Presidente pone a consideración el orden del día.

(593) 3629-869

info@gadgulea.gob.ec

Calle Principal, Km 78 vía a Pacto, Guala- Pichincha

Trabajemos juntos por un Guala Mejor.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIA RURAL GUALEA ADMINISTRACIÓN 2023 - 2027

CRITERIOS VERTIDOS CON RESPECTO AL PUNTO DE ORDEN		
MSc. Roberto Flores		Pongo en consideración el orden de día, deberíamos tratar primero el tema revisión del comodato y luego el punto 5 socialización del Proyecto, con la finalidad de que los socios de la Organización de Turismo Comunitario conozcan sobre el proyecto de Construcción de las nuevas oficinas del GAD Gualea.
Sr. Víctor Alarcón		Se cambie el punto 4 este que sea como "Presentación de la obra de construcción de oficinas del GAD Gualea", no como socialización ya que conocemos del proyecto a ejecutarse y con propuesta del señor presidente viene a ser el punto 5.

Tomando en cuenta los criterios de los señores Msc Roberto Flores y Víctor Alarcón una vez sometido a votación nominal por disposición del señor presidente, el orden del día queda reestructurado como sigue a continuación:

1. Constatación del Quórum.
2. Aprobación y/o modificación de orden del día.
3. Lectura y Aprobación de la Acta SO-08-GADPR GUALEA 2023.
4. Revisión del Comodato dado a la Organización de Turismo Comunitario "El Gualeanito" por Administración anterior del GAD Gualea.
5. Presentación del Proyecto "construcción de oficinas del GAD Gualea".
6. Lectura de solicitudes de requerimiento.
7. Asuntos Varios.
8. Clausura

REGISTRO DE VOTACION NOMINAL			
VOCALES	DEACUERDO	DESACUERDO	ABSTENCION
Sra. Guadalupe Pilapaña	X		
Sr. Galo Portilla	X		
Sr. Víctor Alarcón	X		
Sra. Beatriz Reyes	X		
Sr. Roberto Flores	X		

Aprobado por unanimidad el orden del día por disposición del señor presidente se prosigue al siguiente punto.

(593) 3629-869

info@gadgulea.gob.ec

Calle Principal, Km 78 vía a Pacto, Gualea- Pichincha

Trabajemos juntos por un Gualea Mejor.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIA RURAL GUALEA ADMINISTRACIÓN 2023 - 2027

3.- LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA N° SO-08-GADPR GUALEA 2023.

Toda vez que el acta Lectura y Aprobación del Acta SO-08-GADPR GUALEA 2023, fue leída por la secretaria- Tesorera; misma que no tiene observaciones y es aprobada por unanimidad.

4. REVISIÓN DEL COMODATO DADO A LA ORGANIZACIÓN DE TURISMO COMUNITARIO "EL GUALEANITO" POR ADMINISTRACIÓN ANTERIOR DEL GAD GUALEA.

MSc. Roberto Flores, toma la palabra y dice de acuerdo a la revisión de documentación existente en el GAD sobre el tema, existe un comodato que reposa en archivos del GAD que no tiene ni firma del que era presidente, otra observación es que existe una notificación de parte de la administración 2019 a 2023 en el cual exponen que no pueden facilitar el espacio, ya que no cuentan con la documentación legal del predio del Centro de Exposiciones Guala.

Sr. Galo Portilla manifiesta que otra observación que realizamos en mi periodo es que este comodato había sido firmado unos meses antes de la transición, también por la falta de legalidad por esa razón se les notifico de esa manera, lo que solicitan es una oficina para información turística por esta razón se considero hacer los estudios ahí en el Centro de Exposiciones de Guala.

Sr. Víctor Alarcón interviene diciendo es penoso a más de una ocasión en la anterior administración tratamos este punto, lamentablemente no hicieron bien las consultas para la firma de este comodato, es mas el compañero Fernando Bolaños mencionaba que iba a realizar un proyecto en la antigua Escuela Manuel Larrea para realizar ahí la oficina de información turística.

Sra. Guadalupe Pilapaña manifiesta que existían materiales que la administración de don Carlos Ramos había dejado comprado, pero habían utilizado en otras cosas, lo que nosotros como asociación, ya tenemos algunas cosas invertidas, lo importante es que busquemos soluciones, como asociación hemos representado a la Parroquia de Guala.

MSc. Roberto Flores, manifiesta en el proceso que estamos subiendo para la construcción de oficina, pero si existe un espacio para que sea un centro de información turística, pero este funcionara administrado por nosotros como GAD Guala, debemos darles soluciones a ellos en si un comodato es imposible darles porque ahí vamos a funcionar nosotros, a mi criterio profesional el mejor lugar para un centro de información turística seria en Tulipe.

Psc. Beatriz Reyes manifiesta que de acuerdo a lo que estoy revisando en el oficio que responde la administración anterior, en el cual menciona que no se les puede dar en comodato algo que legalmente no es nuestro, otro tema análisis es si es o no estratégico el espacio en Guala deberíamos buscar soluciones y escuchar que es lo que ellos proponen, en base a esto ver alternativas.

Sr. Víctor Alarcón manifiesta que alternativa existe en realizar el Centro de Información Turística en el Museo Tulipe.

MSc. Roberto Flores manifiesta que se conversara con Sandra Cuenca para realizar una isla turística en el Museo Tulipe, para lo cual solicito que se oficie al IMP para que se autorice realizar una Isla, a mas de esto se realice un oficio con Julio Flores.

(593) 3629-869

info@gadgulea.gob.ec

Calle Principal, Km 78 vía a Pacto, Guala- Pichincha

Trabajemos juntos por un Guala Mejor.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIA RURAL GUALEA ADMINISTRACIÓN 2023 - 2027

Sr. Víctor Alarcón manifiesta que el oficio sea Dirigido al Alcalde con copia a la Sandra Cuenca para poder llevar a cabo esto.

MSc. Roberto Flores manifiesta que se les realice la invitación a la Organización de Turismo Comunitario El Gualeanito con la finalidad de buscar soluciones y brindarles alguna alternativa, para lo cual solicito que demos paso a la comisión que se integre a esta sesión.

Toma la palabra da la bienvenida a los presentes por pedido de ustedes se les invito a esta sesión nos gustaría escucharlos.

Sra. Graciela Díaz agradece por la apertura de acuerdo a nuestro pedido de mantener una conversación, espero que esto sea de lo mejor.

Sra. Rodman Grijalba saluda a todos y agradece por la invitación es importante que podamos conversar sobre el tema, este comodato se lo realizo hace dos administraciones atrás, en ese entonces la comisión de producción realizo una partida presupuestaria para la construcción de la oficina; mismo que era considerado internamente como bien público por lo que se ejecutaba con presupuestos del GAD Pichincha y Municipio, existía un espacio que no estaba siendo intervenido ese espacio solicitamos para nosotros trabajarlo, las propuestas nuestra era que le bajen el plazo del comodato de 20 años a 10 años, la propuesta de la anterior Administración no nos querían dar el comodato sino un contrato de arrendamiento que nos decían que paguemos aunque sea \$ 5.00, en esas circunstancias nunca nos pusimos de acuerdo, hemos hecho inversión como recursos, mano de obra y un presupuesto que quedo generado desde el GAD Guala, el objetivo nuestro es contar con un espacio incluso nuestra idea era realiza una tienda comunitaria, básicamente es tener nuestro punto de información turística para que se difunda los atractivos turísticos.

MSc. Roberto Flores manifiesta de acuerdo a la revisión de documentación existente en el GAD podemos evidenciar un comodato que reposa en archivos del GAD, no tiene ni firma del que era presidente en ese entonces, no sé si ustedes cuentan con el que tiene firma, otra observación es que existe una notificación de parte de la administración 2019 a 2023 en el cual menciona que de acuerdo a la ley no podía realizar un comodato a vísperas de cesar funciones y otra no pueden facilitar el espacio, ya que no es propiedad del GAD Guala, la idea es buscar soluciones aprovecho la oportunidad para mencionar que nos encontramos realizando el proceso para la construcción de las oficinas del GAD Guala.

Sr. Galo Portilla da la bienvenida a los presentes al ser presidente de la administración anterior se procede en ese entonces en responder en base a la asesoría legal al no ser bien publico a nombre del GAD Guala, sobre los materiales que habían adquiridos deben existir aquí.

Sr. Víctor Alarcón agradece a los presentes y manifiestas estamos buscando alternativas para apoyar ya que El Gualeanito es parte de la Parroquia.

Sr. Rodman Grijalba esperemos que este periodo se pueda legalizar los predios, lo único que se cuenta es con una donación de don Wilo Diaz, pero por eso se realizo el comodato de manera interna como cualquier resolución de Directorio, en si el predio es considerado público por esa razón siguen realizando inversión.

Sr. Galo Portilla manifiesta que desde mi Administración para inversión para

(593) 3629-869

info@gadgulea.gob.ec

Calle Principal, Km 78 vía a Pacto, Guala- Pichincha

Trabajemos juntos por un Guala Mejor.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIA RURAL GUALEA ADMINISTRACIÓN 2023 - 2027

infraestructura se requiere como requisito la legalidad del predio por esta razón el GAD Pichincha no quiso intervenir con presupuestos participativos.

Sra. Guadalupe Pilapaña manifiesta que hace alguna poca semana se manifestó que se dará un predio para la construcción de una casa del adulto mayor.

MSc. Roberto Flores manifiesta le doy toda la razón a don Galo anteriormente no te pedían documentación legal para realizar las cosas, ventajosamente cambio esta situación ya que como GAD funcionamos mas de 20 años y ningún presidente ni vocal se preocupo por realizar la legalización, la administración anterior ya dio algunos pasos para realizar esto contamos 73 predios públicos que ahora solo son 72 con lo que sucedió en Guala Cruz, estamos presionando al Municipio DMQ para que se declaren como bien mostrenco, sobre el tema que menciona sobre el adulto mayor ellos actualmente utilizan para realizar actividades en la sala de eventos sociales, mismo que se ocupa como velaciones y ahí creamos incomodidad, existe la perspectiva que se de ese espacio que existe la caseta para el Adulto Mayor pero sabemos que no podemos invertir como GAD Guala, ya que no es bien público, el tema que menciono Rodman el predio del Centro de exposiciones es considerado como bien público por una declaración juramentada que la anterior administración realizo con esta también se procederá a invertir en la construcción de las oficinas, las directrices para invertir este presupuestos mencionaba que sea en la cabecera Parroquial y sea espacio público, en la segunda sesión ordinaria mi propuesta fue que se invierta en realizar las oficinas del GAD Guala para lo cual se contrato un Arquitecto para que se realicen los estudios, mismos que fueron aprobados por la Secretaria de Coordinación Territorial del DMQ. Antes de tomar una decisión me gustaría que veamos la presentación del proyecto de construcción de las oficinas del GAD.

5. PRESENTACION DEL PROYECTO "CONSTRUCCIÓN DE OFICINAS DEL GAD GUALEA".

MSc. Roberto Flores solicita a la secretaria que se proceda en realizar la presentación de los planos y bosquejo de cómo serán las oficinas y ver en que espacio se les pueda apoyar.

Sr. Rodman Grijalba manifiesta que sea considerado que el local que nos apoyen sea de manera independiente.

Srta. Sonia Vargas procede a presentar los bosquejos y planos para la construcción de las Oficinas del GAD Guala.

MSc. Roberto Flores manifiesta que en si se consideró un espacio para información turística, pero de manera inclusiva, misma que será Administrada por el GAD Guala, como lo pueden ver en la presentación, nos queda el espacio del fondo donde antes eran los baños se podría considerar este espacio para el funcionamiento del Gualanito o podríamos esperar cuando se acabe la construcción y ver que alternativa sería la mejor.

Sra. Graciela Diaz manifiesta que donde funcionaban las baterías sanitarias esta muy oculto para ser un centro de información turística.

Sr. Galo Portilla solicita que nos demos una cita en cuanto este construido para ver que espacio se les pueda ayudar.

Sr. Rodman Grijalba manifiesta que exista un preacuerdo para que esto suceda y nos den una solución.

(593) 3629-869

info@gadgulea.gob.ec

Calle Principal, Km 78 vía a Pacto, Guala- Pichincha

Trabajemos juntos por un Guala Mejor.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIA RURAL GUALEA ADMINISTRACIÓN 2023 - 2027

MSc. Roberto Flores manifiesta que el espacio que se considera en la construcción será administrado por el GAD Gualea y vamos a ser los más inclusivos posibles con todos los que deseen participar, exponer productos, realizar gorras, camisetas con nuestro logo, etc.

Sra. Graciela Diaz manifiesta que, se vino con otras ideas a exponer ya que si no nos podían apoyar con el espacio, era que nos devuelvan lo que hemos invertido que eso fue lo que nos ofreció la anterior Administración, pero estamos agradecidos por la apertura a buscar alternativas.

MSc. Roberto Flores agradecemos y en cuanto este realizada la obra les llamaremos para tomar una decisión sobre este tema.

Sr. Rodman Grijalba manifiesta que extiende la invitación al octavo aniversario de nuestra Organización para lo cual canalizaremos por documentación la invitación a todos ustedes.

6. LECTURA DE SOLICITUDES DE REQUERIMIENTO. - En este punto se procede a dar lectura a las comunicaciones externas e internas recibidas y entregadas hasta la presente fecha:

QUIEN SUSCRIBE LA COMUNICACIÓN	CONTENIDO	RESPUESTA INSTITUCIONAL
Sra. Lorenzo Cunalata	Solicitando se gestione el cobro al contratista de la obra de Asfalto Tulipe- Las Tolas, por arriendo de un cuarto	Se realice un documento al contratista para que cancele lo adeudado.
Sra. María Espinoza	Solicitando se gestione el cobro al contratista de la obra de Asfalto Tulipe- Las Tolas, sobre la adquisición de víveres.	Se realice un documento al contratista para que cancele lo adeudado.

9.- ASUNTOS VARIOS.

Primer punto:

Sra. Guadalupe Pilapaña. – manifiesta solicito se me entregue una copia del convenio y protocolo técnico de EMASEO y pedir que me expliquen cómo hacer esto.

MSc. Roberto Flores manifiesta se le entregará el convenio firmado por el señor Galo Portilla del año 2022, ya que aún no se firma el convenio de este año.

Srta. Sonia Vargas manifiesta me solicitaron la documentación habilitante para la firma del convenio me mencionaron que esta en el departamento jurídico.

MSc. Roberto Flores solicita al Señor Galo Portilla apoye a la compañera Guadalupe ya que tiene mayor conocimiento sobre el tema, como habíamos quedado en la anterior sesión que cada vocal pase la información, algo si me gustaría que quede claro este convenio de EMASEO ya se viene firmando desde hace años en ese tiempo ya

(593) 3629-869

info@gadgulea.gob.ec

Calle Principal, Km 78 vía a Pacto, Gualea- Pichincha

Trabajemos juntos por un Gualea Mejor.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIA RURAL GUALEA ADMINISTRACIÓN 2023 - 2027

involucraron a un vocal, ya que el rubro que cancela EMASEO no cubre en su totalidad los egresos para contratar un supervisor, por lo tanto la responsabilidad recae en el vocal de Medio Ambiente, la solución sería cerrar el convenio y sobre el informe solicite a Sonia los formatos no creo que sea difícil la realización, mismo que debe realizar el Supervisor. Además, lo que le sugiero Sra. Guadalupe que trabaje en un proyecto macro para realizar la recolección diferenciada desde casa.

Sra. Guadalupe Pilapaña. – manifiesta que soy parte de una red de mujeres rurales en producción desde seis años atrás para lo cual voy a tener capacitaciones de Noviembre a Febrero, aún no están confirmadas las fechas ni las modalidades, como gestora cultural tenemos participaciones el 28 de Octubre, 04, 11 y 12 de Noviembre del 2023, en lo que pueda hacer los recorridos en su totalidad.

MSc. Roberto Flores manifiesta que solo no deje que su vida personal influya en el trabajo con el GAD Guala.

Sra. Guadalupe Pilapaña. – manifiesta que por esta misma razón solicité se envié a revisar el Orgánico Funcional del GAD Guala.

Sr. Galo Portilla manifiesta que de acuerdo a la revisión del orgánico funcional existen inconsistencias.

Srta. Sonia Vargas manifiesta que se envió a CONAGOPARE Pichincha para que nos ayude revisando el jurídico, estamos en espera de una respuesta.

MSc. Roberto Flores manifiesta que en cuanto tengamos las observaciones de CONAGOPARE se convocara a una sesión extraordinaria para tratar este punto específicamente.

Sra. Guadalupe Pilapaña.- Solicita que se realice un oficio solicitando los mapas de todos los barrios, a la AZLD.

MSc. Roberto Flores.- Manifiesta que Gianina Moreno dijo que aun no puede entregar pero si haremos el oficio.

Sra. Guadalupe Pilapaña. - manifiesta que voy a trabajar en reforestación con el Medio Ambiente para lo cual estaba consultando como podemos hacer la entrega de 500 plantas (que se encuentran en el Barrio Las Tolas) de acuerdo al listado que ellos disponen mi preocupación es de las personas que no tienen escrituras y mencionaba que si nos aceptan lo hagamos con un certificado patrimonial o a su vez entregan al GAD Guala y nosotros entregamos a los propietarios beneficiarios.

MSc. Roberto Flores manifiesta que me gustaría recibir la carta de intención desde el Medio Ambiente hasta para poder sugerir que plantas entreguen y se realice el mantenimiento.

Sra. Guadalupe Pilapaña. – manifiesta le había solicitado a la Ingeniera que esta coordinando conmigo venga a explicar de mejor manera.

Además, voy a pasar un listado de los materiales que voy a solicitar para el levantamiento de los mapas, me gustaría dejar un mapa en cada Barrio.

Srta. Sonia Vargas manifiesta que se le enviara un formato de informe de necesidad para el pedido de los materiales.

MSc. Roberto Flores manifiesta que, me voy ausentar hoy ya que tengo un viaje a Tulcán, en tal virtud solicito me excusen en la reunión que se tiene en la Comuna El Porvenir sobre la vía, el día jueves estará aquí los ingenieros de legalización de Tierras.

(593) 3629-869

info@gadgulea.gob.ec

Calle Principal, Km 78 vía a Pacto, Guala- Pichincha

Trabajemos juntos por un Guala Mejor.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIA RURAL GUALEA ADMINISTRACIÓN 2023 - 2027

Además, me permito reiterar esta información que se retomo el tema de recibir a pasantes para que apoyen en las Escuelas de la Parroquia, la propuesta es que como GAD Gualea apoyemos en la adecuación de un espacio en las comunidades para las pasantes, los padres de familia apoyan con la alimentación, hoy tengo una reunión con los docentes para ver si existe los espacios en las casas comunales.

10.- CLAUSURA.

Sin existir más temas que ameriten ser tratados se clausura la sesión siendo las **11H10am**, para constancia firman:


MSc. Roberto Flores
PRESIDENTE


Sra. Guadalupe Pilapaña
VOCAL PRINCIPAL


Prof. Galo Portilla
VOCAL PRINCIPAL


Sr. Víctor Alarcón
VOCAL PRINCIPAL


Psic. Clin. Beatriz Reyes
VOCAL PRINCIPAL


Srta. Sonia Vargas
SECRETARIA - TESORERA



GUALEA

(593) 3629-869

info@gadgulea.gob.ec

Calle Principal, Km 78 vía a Pacto, Gualea- Pichincha

Trabajemos juntos por un Gualea Mejor.